

Số: 118/TB-THADS

Lai Vung, ngày 12 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 65/2021/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1186/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 02/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 11/01/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Trần Thanh Nhân và bà Nguyễn Kim Út, cùng địa chỉ: 318Đ/5 ấp Tân Thuận, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

\* Quyền sử dụng đất:

Diện tích 1.359,9m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 225, tờ bản đồ số 06, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Trần Thanh Nhân.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 43-2022 ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

\* Hệ thống ống dẫn nước và cây trồng trên đất.

**2. Giá khởi điểm: 151.165.400đ**, bằng chữ: (Một trăm năm mươi một triệu một trăm sáu mươi lăm nghìn bốn trăm đồng).

- Thuế theo quy định của pháp luật.

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ 08 giờ 00 phút, ngày 11/01/2023 đến 15 giờ ngày 06/02/2023;

**4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**  
Tiền đặt trước 16.000.000đ, nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, tài khoản số 6500201004612 tại Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam- Chi nhánh Đồng Tháp, từ 08 giờ 00 phút, ngày 06/02/2023 đến 15 giờ ngày 08/02/2023.

**5. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

**6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 09/02/2023, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773.898.668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Trần Thanh Nhân và bà Nguyễn Kim Út có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- UBND xã Tân Phước;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Quang Công**